



Obligacions

Instal·lacions interiors d'habitatges

Les instal·lacions interiors dels habitatges (pisos, cases unifamiliars, etc.) no es troben sotmeses al règim d'inspeccions, ni inicials ni periòdiques, i els seus titulars no tenen l'obligació de subscriure cap contracte de manteniment.

El titular de tota instal·lació ha de mantenir-la en bon estat de funcionament, fer-la servir d'acord amb les seves característiques, i abstenir-se d'intervenir-hi i de modificar-la.

La modificació d'una instal·lació elèctrica sempre l'ha d'efectuar una empresa instal·ladora.

Edificis d'habitatges de potència instal·lada superior a 100 kW

- Les zones comunes de les instal·lacions elèctriques d'aquests edificis han de ser inspeccionades per un organisme de control cada 10 anys.
- El titular de l'edifici ha de disposar d'un certificat d'inspecció, amb qualificació de favorable, emès per l'organisme de control.
- S'ha de subscriure un contracte de manteniment amb una empresa instal·ladora autoritzada.
- Per determinar si la potència instal·lada a un edifici és superior a 100 kW contacteu amb una empresa instal·ladora.

Consulteu: web Infonorma

http://infonorma.gencat.cat/agen_opera.html

Taula consultiva de baixa tensió de Catalunya

Juny 2014



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya



Organismes de control de Catalunya:

http://infonorma.gencat.cat/agen_opera.html



COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE BARCELONA-LLEIDA



COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE GIRONA



Col·legi d'Administradors de Finques TARRAGONA

Disseny gràfic: Laia Teixidor i Pilar Salazar



Amb la col·laboració de:

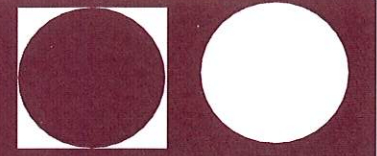


Ajuntament de Barcelona

Consells de seguretat per a un ús segur de la instal·lació elèctrica a la vostra llar

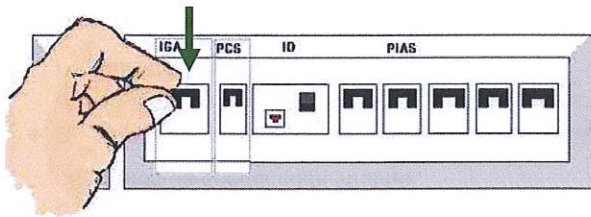


Generalitat de Catalunya
Departament d'Empresa i Ocupació

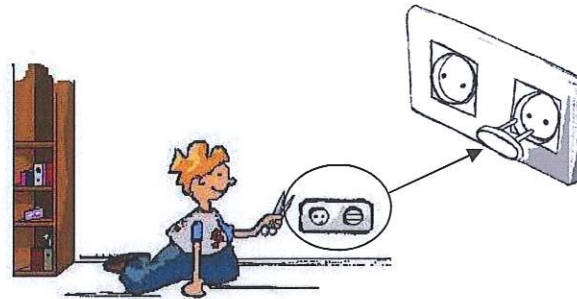


Consells per a un ús segur de la vostra instal·lació:

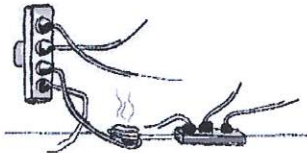
Talleu el subministrament des del quadre elèctric (abaixant la palanca IGA) de l'habitatge abans de fer cap operació, com per exemple canviar una bombeta.



Col·loqueu protectors (obturadors) a tots els endolls, això evitarà que, principalment els nens, puguin introduir-hi tornavisos, claus, agulles, cables o altres objectes metàl·lics.



Useu interruptors i endolls adequats per a exteriors en terrasses, jardins, patis...



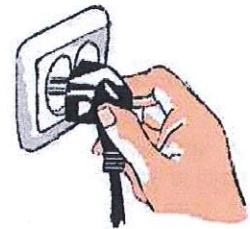
No sobrecarregueu endolls connectant-hi molts receptors a través de lladres o bases múltiples, poden generar sobrecàrregues i/o incendis.

No toqueu cap aparell ni component elèctric si teniu les mans o els peus mullats.

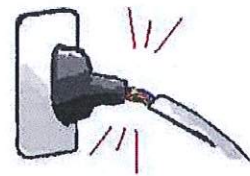
Haureu de tenir cura quan utilitzeu aparells elèctrics com ara assecadors, calefactores o reproductors musicals a prop de llocs humits o amb aigua.



És recomanable que mensualment polseu el botó de prova (test) de l'interruptor diferencial. En cas que no es dispari, contacteu immediatament amb una empresa instal·ladora perquè el substitueixi.



Per desendollar un aparell estireu per la clavilla, mai pel cable.



No endol·leu aparells amb els cables trencats, pelats, cremats, desgastats o sense clavilles.

